

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind înregistrarea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornești județul Dâmbovița a unor bunuri

Primarul comunei Cornești , județul Dâmbovița.

Analizand temeiurile juridice;

- Prevederile art. 15 alin. (2), art.120 alin. (1) alin.(2), și art. 136 alin. (1) și alin.(6)din Constituția României, republicată;
- Prevederile art. 4 și art. 9 paragraful 3 din Carta europeana a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 octombrie 1985, ratificată prin Legea nr. 199/1997;
- Prevederile art.5 lit.cc), art. 129 alin. (2) lit.d) alin.(5) lit.c) coroborat cu art. 155 alin.(1) lit.d) și alin.(5) lit.d) , art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1)-(2) și alin.(4)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.240 alin. (1) art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e), art.354, art.355, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,
- Prevederile art.4, art.5 alin.(1) și art.6 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcatuiesc domeniul public si privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor si al judetelor;
- Prevederile art.7 alin.(2), art.553, art.556-557, art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Planul de amplasament și delimitare al corpului de proprietate întocmite de PFA CEGA SABIN-VIOREL;
- prevederile art.6 alin.(3), art.30 alin.(1) lit.c), art. 43 alin. (4), art.80-83 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art.1-2, art.4-7 din Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională cu modificările și completările ulterioare;

Ținând cont de :

- referatul întocmit de Compartimentul agricol fond funciar și cadastru și compartimentul patrimoniu administrativ protectia muncii și protectia mediului din care rezultă că suprafața de 495 mp precum și imobilul magazin situat în satul Ungureni nu figurează înregistrată în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al comunei;
- procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Cornești județul Dâmbovița ;
- Hotărârea Consiliului local Cornești nr. 33 din 23.08.2025 privind achiziționarea imobilului ”magazin Ungureni” situat în satul Ungureni com.Cornești judetul Dâmbovița;

În temeiul art.136 alin.(1) –(2), art.139 alin.(3) lit.g), art.196 alin.(1) lit.a) din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

SE PROPUNE :

Art.1. Înregistrarea în inventarul bunurilor ce aparțin domeniului privat al comunei a imobilelor : teren având categoria de folosință curți construcții în suprafață de 495 mp situat în T 13 parcela 825 și construcție magazin în suprafață de 93 mp situate în satul Ungureni, comuna Cornești, str.Lalelelor nr.84 conform Planului de amplasament și delimitare al corpului de proprietate care face parte integrantă din prezenta.

Art.2. Inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornești județul Dâmbovița va fi completat corespunzător .

Art.3. Hotărârea poate fi contestată conform prevederilor Legii nr.554/20204 privind contenciosul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Cu ducere la îndeplinire a prezentei se împuternicește primarul comunei Cornești județul Dâmbovița, domnul Radu STANCU.

Art.5. Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin afișare în format electronic pe pagina de internet www.comunacornesti.ro –MONITORUL OFICIAL LOCAL, subeticheta ”Hotărârile autorității deliberative” , și va fi comunicată de către secretarul general al comunei Cornești Instituției Prefectului- județul Dâmbovița și primarului comunei.

INIȚIATOR ,
Radu STANCU

AVIZAT PENTRU LEGALITATE
SECRETARUL GENERAL,
Gheorghița STAN

REFERAT DE APROBARE

La proiectul de hotărâre privind înregistrarea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornești județul Dâmbovița a unor bunuri

Prin proiectul de hotărâre inițiat propun înregistrarea în inventarul bunurilor care aparțin domeniului privat al comunei Cornești județul Dâmbovița a terenului având categoria de folosință curți construcții în suprafață de 495 mp și construcție magazin în suprafață de 93 mp situat în satul Ungureni, comuna Cornești, str.Lalelelor nr.84, având în vedere atribuțiile principale ale consiliului local conform prevederilor . 129 alin. (1) și alin. (2) lit.”c”, din Ordonanța de urgență nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările ulterioare, care prevede:

”Art.129, (2) Consiliul local exercita următoarele categorii de atribuții:

c) atribuții privind administrarea domeniului public și privat al comunei, orasului sau municipiului;”(....)

Potrivit art.357 *”(1) Inventarul bunurilor care alcătuiesc domeniul privat al unitatii administrativ-teritoriale se întocmeste și se actualizează de către o comisie special constituită, condusă de autoritatea executivă ori de o altă persoană împuternicită să exercite atribuțiile respective, după caz.(....) (4) Inventarul prevăzut la alin. (1) se aprobă prin hotărâre a autorității deliberative a fiecărei unitati administrativ-teritoriale.”* coroborat cu prevederile art. 155 alin.(1) lit.”d” și alin.(5) lit.”d” care prevede :

” Primarul îndeplinește următoarele categorii principale de atribuții:(....)

d) atribuții privind serviciile publice asigurate cetățenilor, de interes local;(...)

alin.(5) lit.”d” ” ia măsuri pentru asigurarea inventarierii, evidenței statistice, inspecției și controlului furnizării serviciilor publice de interes local prevăzute la art. 129 alin. (6) și (7), precum și a bunurilor din patrimoniul public și privat al unitatii administrativ-teritoriale;”

Având în vedere :

- referatul Compartimentului patrimoniu administrativ protecția muncii și protecția mediului din care rezultă că suprafața de 495 mp precum și imobilul magazin situat în satul Ungureni nu figurează înregistrată în inventarul bunurilor care aparțin domeniului public sau privat al comunei;

- procesul verbal al Comisiei speciale de inventariere a domeniului public și privat al comunei Cornești județul Dâmbovița ;

-Planul de amplasament și delimitare al corpului de proprietate întocmit de PFA CEGA SABIN-VIOREL;

- Prevederile art.5 lit.cc), art. 129 alin. (2) lit.d) alin.(5) lit.c), art. 140 alin. (1), art.197 alin.(1)-(2) și alin.(4)-(5), art.198 alin.(1)-(2), art.200, art.240 alin. (1) art.243 alin.(1) lit.a) și lit.e), art.354, art.355, art.357 din Ordonanța de urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

- Prevederile art.4, art.5 alin.(1) și art.6 alin.(1) din Hotărârea Guvernului nr. 392/2020 privind aprobarea Normelor tehnice pentru întocmirea inventarului bunurilor care alcătuiesc domeniul public și privat al comunelor, al oraselor, al municipiilor și al județelor;

- Prevederile art.7 alin.(2), art.553, art.556-557, art.888 din Legea nr.287/2009 privind Codul civil, republicată cu modificările și completările ulterioare;

Astfel propun dezbaterea și adoptarea proiectului de hotărâre în forma inițiată, care îndeplinește condițiile de legalitate , oportunitate și necesitate .

PRIMAR,
Radu STANCU